



## WOHNENDORNBIEN

FRÜHLINGSSTRASSE 3

### Kontaktinformation:

Gebhard & Marlies Dünser  
A-6850 Dornbirn Frühlingsstrasse 3  
Mobil +43 664 92 82 279  
info@wood-gd.com  
www.wood-gd.com



## TOP 1 - ALTBAUWOHNUNG SANIERT IM STADTZENTRUM DORNBIEN

In diesem tollen neu restaurierten, denkmal geschützten Stadthaus mitten im Zentrum von Dornbirn befindet sich diese schöne 3-Zimmer-Wohnung im EG mit Tiefgaragenplatz. Die höchstwertige Ausstattung mit Fischgrätenparkettböden sowie modernster Inneneinrichtung bietet jeden Komfort einer modernen Stadtwohnung.

### Detailinformation:

<b>Vertrag:</b>	Mietobjekt	<b>Adresse:</b>	Frühlingstraße 3 6850 Dornbirn
<b>Kategorie:</b>	Wohnung	<b>Bautyp:</b>	Altbau saniert
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 68m <sup>2</sup>	<b>Baujahr:</b>	2014
<b>Mietpreis* exkl. Mwst.:</b>	Euro 11,-/m <sup>2</sup>	<b>Anzahl der Zimmer:</b>	3
<b>Umsatzsteuer:</b>	Euro 1,10/m <sup>2</sup>	<b>Stockwerk:</b>	EG
<b>Kaution:</b>	3 Monatsmieten	<b>Lift:</b>	vorhanden
<b>Monatl. Betriebskosten:</b>	Euro 1,50/m <sup>2</sup>	<b>Terrasse:</b>	nicht vorhanden
<b>Mwst.:</b>	+20% - Euro 0,30/m <sup>2</sup> (ohne Strom/Kabel/Tel.)	<b>Anzahl Parkplätze:</b>	1 Tiefgaragenplatz
<b>Einmalkosten:</b>	Vertragserrichtungsgebühren Finanzamtgebühr	<b>Stellplatzpreis:</b>	Euro 40,-/Monat +20% - Euro 8,-
<b>Verfügbar ab:</b>	Sofort	<b>Keller:</b>	ca. 3 m <sup>2</sup>
<b>Befristung:</b>	3 Jahre		



# WOHNENDORNBIRN

FRÜHLINGSSTRASSE 3

## Kontaktinformation:

Gebhard & Marlies Dünser  
A-6850 Dornbirn Frühlingsstrasse 3  
Mobil +43 664 92 82 279  
info@wood-gd.com  
www.wood-gd.com

## TOP 1

0,5 1 1,5 2 2,5 3m

